



## MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF

SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

Nr. 20216 din 09.03.2022

### RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

privind Planul Urbanistic Zonal pentru „Dezvoltare Urbană Spitalul de Urgență”, generat de amplasamentul situat în Baia Mare, zona Spitalului Județean, fiind delimitată de Bd. Republicii la est, Bd. Decebal la vest, la sud strada Cuza Vodă și Malul Sudic al Râului Săsar la Nord, județul Maramureș.

Inițiator:

- Municipiul Baia Mare

**Proiect:** 39508 din 2020

Elaborator: Asocieria Agorapolis și Raumplan Design SRL

**Specialist cu drept de semnătură RUR:** .....

**Informarea și consultarea publicului** s-a făcut având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 privind Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”:

#### 1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

- În vederea derulării procedurilor referitoare la elaborarea propunerilor pentru Planul Urbanistic Zonal au fost identificați toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.Z. pentru consultare, notificare.
- A fost dat de către Primăria Municipiului Baia Mare atât pe site-ul propriu cât și în ziarul local Graiul Maramureșului, anunțul din ziua de 09.04.2021 privind consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 09.04.2021 – 06.05.2021 și anunțul din 12.05.2021 atât pe site-ul propriu cât și în ziarul local Graiul Maramureșului
- Au fost invitați să participe la consultarea documentației și formularea observațiilor toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.Z., în perioada 09.04.2021 – 06.05.2021, respectiv 12.05.2021-01.06.2021, la adresa de email [urbanism@baiamare.ro](mailto:urbanism@baiamare.ro) a Primăriei Municipiului Baia Mare, iar dezbaterile publice Online a avut loc în data de 07.05.2021

2. Rezumatul problemelor, observațiilor, rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:

- A fost consultat pe toată perioada Consiliul Județean în calitate de proprietar din zona de studiu.
- S-a primit adresa cu nr. 21754 din 18.05.2021 din partea SC ConfStar SA

#### 3. Modul în care inițiatorul a rezolvat sau intenționează să rezolve observațiile:

- Consiliul Județean a fost consultat/informat pe toată perioada derulării documentației
- S-a transmis pe email răspunsul la Sc ConfStar SA în data de 09.06.2021

Arhitect Șef  
**Drd. Urb. Arh. Morth Izabella**

Șef Serviciu Dezvoltare Urbană  
**Ing. Urb. Jur. Ionce Mirela**